

Jaarverslag 2019



de viermarken

stichting boerderij



Stichting Boerderij De Viermarken · Viermarkenweg 85 · 7522 LC Enschede · t 053 435 95 72 · e info@viermarken.nl
NL27 RABO0129635219 · kvk 41030306 · btw 800345939B01

www.viermarken.nl

INHOUDSOPGAVE

Samenstellingsverklaring accountant	3
A. Bestuursverslag	4
B. Balans per 31 december	7
C. Staat van baten en lasten	8
D. Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	9
E. Toelichting op de balans	10
F. Niet uit de balans voortkomende rechten en verplichtingen	14
G. Gebeurtenissen na balansdatum	15
H. Toelichting op de resultatenrekening	16
I. Toelichting op de medewerkersgegevens	20
Overige gegevens	
Ondertekening door bestuur en raad van toezicht	21

SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan het bestuur en leden van de Raad van Toezicht van Stichting Boerderij 'De Viermarken'

De jaarrekening van Stichting Boerderij 'De Viermarken' te Enschede is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2019 met een balanstotaal van € 444.405 en de winst-en-verliesrekening over 2019 sluitende met een saldo van € 30.369 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Rjk C1 'Kleine organisaties zonder winststreven'. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Boerderij 'De Viermarken'. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Enschede, 27 mei 2020

Hoogachtend,
SMK Audit B.V.
namens deze


H.H.M. Michorius RA

SMK Audit
Rembrandtlaan 225, 7545 ZW Enschede • Postbus 150, 7500 AD Enschede • T (053) 434 05 82

Paraaf voor identificatiedoeleinden:

SMK  **AUDIT**
Nederland
SMK Audit B.V.
Gewaarmerkt voor
identificatiedoeleinden
HHM | 27.05.2020

» smkaudit.nl



A.

Bestuursverslag

Hierbij treft u de jaarrekening 2019 aan.

Voor het lezen van dit verslag is het belangrijk te weten dat we spreken over medewerkers en niet over deelnemers of cliënten.

In 2019 is er een kleine groei geweest van het aantal medewerkers dat de boerderij heeft bezocht. Het aantal dagdelen dat gerealiseerd is, is daardoor ook gegroeid, maar minder. Het effect is hierdoor dat meer mensen minder dagdelen aanwezig zijn. Dit is een aandachtspunt omdat dit meer vergt van de begeleiding. Onze ervaring is dat de begeleidingsintensiteit groter is als mensen minder dagdelen per week aanwezig zijn. Het begeleidende personeel heeft dan meer tijd nodig voor de minimaal wekelijkse contactmomenten met iedereen.

Het personeel is in 2019 uitgebreid met twee personen en één werknemer is met pensioen gegaan. Het ziekteverzuim was relatief hoog door de langdurige ziekte van twee werknemers. Vervanging is geregeld en een aantal parttimers heeft urenuitbreiding gekregen.

De opbrengsten waren in 2019 hoger dan begroot en op de kweekkas vonden nog geen afschrijvingen plaats. Dit is terug te zien in het resultaat. Gelet op de onzekere situatie in verband met de huidige crisis is besloten om het resultaat geheel aan de reserves toe te voegen.

Met betrekking tot de kweekkas:

Voor de financiering van de Kweekkas zijn diverse fondsen/sponsors aangeschreven. Zie de toelichting op bladzijde 10. De Kweekkas is bijna gereed. Er volgt nog een investering van € 3.825,- voor de watervoorziening.

In de jaarrekening zelf wordt waar nodig bij verschillende posten een toelichting gegeven,

Enschede, 27 mei 2020

Mieke van Dragt
Directeur/bestuurder stichting "Boerderij de Viermarken"





Het doel van de stichting is een bijdrage leveren aan de sociaal maatschappelijke integratie van deelnemers en groepen, zoals lichamelijk gehandicapten, verstandelijk gehandicapten, psychosociaal kwetsbaren en langdurig werklozen door middel van het aanbieden van een aangepast werkmilieu op een ecologische boerderij met een educatief karakter en een zekere museale functie.

Adres en overige gegevens:

*Stichting Boerderij "De Viermarken" is gevestigd te Enschede.
Viermarkenweg 85
7522 LC Enschede
Telefoon: 053-4359572*

*Het email-adres is: info@viermarken.nl.
Website: <http://www.viermarken.nl>.*

*Kamer van Koophandel: 41030306
Skal: 6295*



Stichting Boerderij De Viermarken · Viermarkenweg 85 · 7522 LC Enschede · t 053 435 95 72 · e info@viermarken.nl
iban: NL27 RABO0129635219 · kvk: 41030306 · btw: 800345939B01

www.viermarken.nl

Jaarrekening 2019



de viermarken

stichting boerderij



Stichting Boerderij De Viermarken · Viermarkenweg 85 · 7522 LC Enschede · t 053 435 95 72 · e info@viermarken.nl
banj. NL27 RABO0129635219 · fax 41030306 · btw 800345939B01

www.viermarken.nl

B.

	Ref.	31-12-19	31-12-18
ACTIVA		€	€
Vaste activa	1		
<i>Materiële vaste activa</i>			
Inventaris		0	35
Kweekkas		79.968	21.555
Erfverharding		19.869	0
Machines		184	3.363
Automatisering		0	108
Totaal materiële activa		100.021	25.061
Vlottende activa			
Vorraden	2	12.336	13.312
Debiteuren	3	30.035	44.161
Overige vorderingen en overlopende activa		4.036	10.679
Liquide middelen	4	297.977	321.010
Totaal vlottende activa		344.384	389.162
Totaal activa		444.405	414.223

	Ref.	31-12-19	31-12-18
Passiva		€	€
Eigen vermogen			
Kapitaal	5	82.034	82.034
Bestemmingsreserve		163.781	133.412
Totaal eigen vermogen		245.815	215.446
Vorzieningen			
Vorzieningen	6	43.528	43.528
Kortlopende schulden			
Crediteuren	7	22.204	13.803
Belastingen en premies sociale verzekeringen		25.374	23.630
Overige schulden		107.484	117.816
Totaal kortlopende schulden		155.062	155.249
TOTAAL PASSIVA		444.405	414.223

C.

BATEN	ref	begroting 2019	Realisatie 2019	Realisatie 2018
Daggeldvergoedingen	1	620.220	645.645	591.993
Subsidies en overige bijdragen	2	38.000	60.565	62.854
Opbrengsten boerderij en winkel	3	91.465	112.590	112.826
Som der baten		<u>749.685</u>	<u>818.800</u>	<u>767.673</u>
LASTEN				
LASTEN	ref	begroting 2019	Realisatie 2019	Realisatie 2018
Personeel en deelnemers	4	515.360	514.007	480.524
Huisvestingskosten	5	75.527	66.382	58.540
Algemene kosten	6	60.825	65.958	55.334
Afschrijvingen	7	1.500	4.368	4.748
Productiekosten boerderij en winkel	8	88.565	119.863	107.442
Overige baten en lasten	9	15.000	17.863	15.467-
Rentebaten	10	200-	10-	25-
Som der lasten		<u>756.577</u>	<u>788.430</u>	<u>691.096</u>
Saldo		6.892-	30.369	76.577
Resultaat bestemmingsreserves en -fondsen		-	-	-
Resultaat na mutatie bestemmingsreserve		<u>6.892-</u>	<u>30.369</u>	<u>76.577</u>
<i>Dit resultaat is als volgt bestemd:</i>				
Toevoeging kapitaal			-	11.943
Mutaties bestemmingsreserves en -fondsen	11		<u>30.369</u>	<u>64.634</u>
			30.369	76.577

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld met inachtneming van de in de RJK C1 'Kleine organisaties zonder winststreven' opgenomen voorschriften. Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld, vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. Toelichtingen op posten in de balans, resultatenrekening en kasstroomoverzicht zijn in de jaarrekening genummerd.

Activiteiten

De Viermarken is een zogenaamde zorgboerderij die in de noord-westelijke stadsrand van Enschede ligt. De Viermarken is van start gegaan in 1990. Aanleiding was het ontbreken van een schakel in het voorzieningenaanbod voor de groep mensen die, door lichamelijke, geestelijke of psychiatrische handicaps, of langdurige werkloosheid niet gemakkelijk een werkplek vinden. Deze groep past vaak niet in de interne werkplaatsen van instellingen en is ook in de sociale werkvoorziening niet op haar plek. Een aantal mensen had ook gewoon behoefte aan een werkplek 'buiten'. Het doel van de stichting is: 'een bijdrage leveren aan de sociaal maatschappelijke integratie van mensen met handicap of mensen in een achterstandssituatie, door het aanbieden van een aangepaste geïntegreerde werkplek op een ecologische boerderij'.

Grondslagen voor waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs, onder aftrek van cumulatieve afschrijvingen en cumulatieve bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingstermijnen van immateriële en materiële vaste activa zijn gebaseerd op de verwachte gebruiksduur van het vast actief. Voor zover subsidies of daaraan gelijk te stellen vergoedingen zijn ontvangen als eenmalige bijdrage in de afschrijvingskosten, zijn deze in mindering gebracht op de investeringen/zijn deze als vooruitontvangen bedrag onder de overlopende passiva opgenomen.

Voorraden

Voorraden worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs dan wel lagere marktwaarde, voor zover nodig onder aftrek van voorzieningen wegens incourantheid. Waardering van Levende have geschiedt in overeenstemming met de normen van het Platform Landelijke Landbouwnormen.

Vorderingen en overlopende activa

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Voor zover niet anders vermeld is, staan de liquide middelen ter vrije beschikking.

Voorzieningen

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op balansdatum bestaan waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten. Voorzieningen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden en overlopende passiva

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

Grondslagen voor resultaatbepaling

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verliezen en risico's die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Pensioenen

De stichting heeft alle pensioenregelingen verwerkt volgens de verplichtingenbenadering. De over het verslagjaar verschuldigde premie wordt als last verantwoord. De premies worden verantwoord als personeelskosten zodra deze verschuldigd zijn. Vooruitbetaalde premies worden opgenomen als overlopende activa indien dit tot een terugstorting leidt of tot een vermindering van toekomstige betalingen. Nog niet betaalde premies worden als verplichting op de balans opgenomen.